

## Liebe Nachbarn,

es ist so weit! Der Bissendorfer Gemeinderat will tatsächlich in Natbergen ein Gewerbe-/ Industriegebiet gegen den Protest der eigenen Bürger durchsetzen. Am 24. März 2011 hat der Verwaltungsausschuss grünes Licht für die öffentliche Auslegung der Änderung des Flächennutzungsplans gegeben.

Das heißt: Für die Dauer der Auslegung, und **nur** während dieser Zeit (4 Wochen), haben **alle, die sich von dieser Planung betroffen fühlen** (also nicht nur direkte Anlieger, die aber besonders), das Recht, Einwände zu erheben. Das Ende dieser Frist ist voraussichtlich der 10. Mai 2011.

Diese Einwände können sich auf die Verschlechterung des Wohnumfeldes, auf eine Wertminderung von Grundstücken und Bauten, auf die Beeinträchtigung der Umwelt, Naherholung, Natur- und Landschaftserlebnis, Lärm- und Verkehrssteigerung, auf die Ausübung von beruflichen Tätigkeiten und Hobbys, aber auch auf eine ungenügende Planung, auf Unstimmigkeiten z.B. mit Baugebietsplanung, Regionalplanung, Unvereinbarkeit mit Boden-, Wasser- und Klimaschutz, oder auf Unstimmigkeiten zu Aussagen aus Politik und Verwaltung beziehen. Alles ist möglich.

Und alles ist nötig. Denn nur, was innerhalb dieser vier Wochen vorgebracht wird, wird im späteren Verfahren berücksichtigt.

Wir bitten Sie deshalb, Ihre Einwände gegen diese Änderung des Flächennutzungsplanes jetzt bei der Gemeinde vorzubringen. Weitere Hinweise finden Sie unter:

[www.schoenesNatbergen.de](http://www.schoenesNatbergen.de)

Es geht um Flächen in Natbergen, Eistrup und Bissendorf, wobei es insbesondere um die Natberger Fläche (29.1) heftigen Widerstand gibt. Aufgrund dieses Widerstandes ist diese Fläche zwar um die Hälfte verkleinert worden, was jedoch die Zersiedelung und die Diskrepanzen zur Raumordnung keineswegs mindert. Außerdem gibt es konkrete Hinweise für eine anschließende Überplanung der Restflächen.

Es ist nicht sicher, ob Ihre Einwände das abwenden können, es ist aber sicher, dass ohne Ihre Einwände überhaupt kein Abwenden stattfinden kann.



